



NOTRE TRAVAIL

- Etude de la valeur de location
- Communication (Vitrine, sites internet)
- Recherche d'un locataire
- Vérification de la solvabilité des candidats.
- Rédaction du bail (loi ALUR)
- Etat des lieux

OFFRE SPECIALE VIVRE NEUF

~~7,5%~~

6,5%

du loyer + charges

1ère mise en place du locataire offerte

PACK SERENITE

- Encaissement des loyers
- Envoi de la déclaration des revenus fonciers
- Virement mensuel du loyer
- Règlement des charges auprès du syndic
- Rédaction des documents
- Demande des attestations d'assurances annuelles
- Révision des loyers
- Rédaction du bail
- Gestion des locataires
- Gestion et suivi de tout type de sinistre
- Suivi des sorties des locataires et des états des lieux

OPTION

ASSURANCE LOYER IMPAYE

3%TCC

(du loyer + charges)

- Loyer impayé garanti jusqu'à 80000€
- Détérioration immobilière garanti jusqu'à 8000€HT
- Comprend une protection juridique

HONORAIRES

Un mois de loyer hors charges, dans la limite de 8€TTC*/m²+3€TTC*/m² pour les états des lieux.

*Selon taux TVA en vigueur

100% DEDUCTIBLE DES REVENUS FONCIERS